

# **Verslag van de vergadering van het Wijkplatform KLP**

Gehouden op 13-1-2020 in het diensten centrum WOCO

Aanwezig: AndreE, JeuL, ?K, EstherA, NorbertD, PierreW, ChrisG, MarliesS, JohnV, JanD, HansT, HarryG, HarryH, JanB, JohnK, YolandaH, BenK

Afwezig met afmelding: LeoV, LoeF, PaulR

## **1. Opening door de voorzitter**

De voorzitter heet iedereen welkom. Speciaal Jeu Lochs die na lange tijd weer aanwezig kan zijn en de heer Pierre Wijnen van het IVN.

## **2. Toegevoegde agendapunten**

Snelheid op o.m. de Engelenkampstraat

Parkeren op de Hoferlaan

Opstappen secretaris

Bijeenkomst alle platforms

## **3. Toelichting van Dhr. Wijnen**

De heer Wijnen is voorzitter van de afdeling Munstergeleen van het IVN. Omdat in Sittard geen afdeling meer actief is, worden zaken in Sittard behandeld door Munstergeleen.

Er worden 2 items toegelicht:

Het gebied Watersley

Het stadspark

### **Watersley**

In het verleden woonden in het gebied mensen met een beperking. Doordat de visie op het wonen in de loop van de tijd veranderd is, verloor het gebied – met bestemming gezondheidszorg – zijn functie.

In 2013 heeft de gemeente een beheersverordening opgesteld met als doel het conserveren van de op dat moment bestaande situatie (De Groene Long). In 2017 heeft de provincie een erfpachtkader vastgesteld waardoor Gedeputeerde Staten gronden kon aankopen en deze (deels) kon uitgeven onder erfpacht. Een deel van het gebied Watersley – welk deel is onbekend – werd door Pergamijn verkocht aan de provincie Limburg. Vervolgens heeft de provincie met het bedrijf “Watersley Development” een privaatsrechtelijke overeenkomst gesloten. Wat deze overeenkomst inhoudt is niet bekend. Pogingen door de gemeente om deze overeenkomst te mogen inzien zijn mislukt. Het IVN doet een beroep op het recht op openbaarheid van bestuur en hoopt via deze weg inzage te krijgen. Zonder kennis van de in deze overeenkomst gemaakte afspraken kan het IVN geen duidelijk standpunt innemen. Wel is al vastgesteld dat de huidige situatie afwijkt van de situatie ten tijde van de opgestelde beheersverordening in 2013.

De gemeente wil nog dit jaar een definitief bestemmingsplan voor het gebied opstellen.

Belanghebbenden kunnen daarop hun visie geven. Het IVN meent belanghebbende te zijn (zij zijn betrokken bij regulier overleg tussen het bedrijf “Watersley Development” en de Stichting Behoud Kollenberg maar ook bij het overleg tussen deze partijen en de gemeente). Tot de belanghebbenden behoren waarschijnlijk ook bewoners van de Kollenberg (denk aan mogelijk geluidsoverlast n.a.v. evenementen); het Wijkplatform KLP niet.

Het IVN kijkt ook de mogelijke randverschijnselen: hoe zit het met het – onbeperkt? – uitzetten van mountainbike routes, organisatie van evenementen (geluidsoverlast Tomelweg)?

## **Het stadspark**

Het IVN heeft zich sterk gemaakt en zet zich nog steeds in voor een Bomenbeleidsplan; 80% van het plan is afgerond, aan 20% wordt nog gewerkt.

Het Sittardse stadspark bevat heel veel monumentale bomen. Deze bomen moeten zeker beschermd worden. Daarnaast zijn er andere bomen, zogenaamde straatbomen, die wel gekapt mogen worden. Voorwaarde is wel, dat de meerderheid van de omwonenden akkoord gaat met deze kap. Gezien de vele plannen rond de restauratie van het park, zal het IVN de ontwikkelingen nauwgezet volgen.

## **4. Notulen vorige vergadering**

Deze worden goed gekeurd met twee opmerkingen: de voorzitter – afwezig op de vorige vergadering – stelt dat notulen een verslag van het besprokene dienen te zijn, zonder toevoegingen. HarryH geeft aan dat in de praktijk de redactieraad in goed overleg met het bestuur opereert; de voorzitter voegt toe eindverantwoordelijk te zijn.

Enkele aanwezigen merken op, dat de notulen op de site feitelijk foto's zijn die niet gekopieerd kunnen worden. Er wordt verzocht om een PDF bestand. De voorzitter zegt toe hier bij de nieuwe secretaris op aan te dringen.

## **5. Gemeente zaken**

Jeu Lochs is weer aanwezig. Door ziekte kon hij een aantal keren niet komen en heeft hij een grote achterstand opgelopen bij het verwerken van e-mails en brieven.

Bewoners van de Hoeflerlaan zijn gealarmeerd over de slechte staat waarin de stoep verkeert; zij hebben hier indertijd melding van gemaakt.

Het buurtpreventie team heeft een groot gat vastgesteld in het fietspad op de Leijenbroekerweg ter hoogte van de parenclub. Het gat is al eens gerepareerd maar weer ontstaan. Er moet een diepere oorzaak zijn. Er wordt een foto gemaakt door JanD en die zal naar Jeu Lochs gestuurd worden.

## **6. Wijkagent**

Onze nieuwe wijkagent Kyra van der Oord heeft een nieuwe job en heeft de politie verlaten. Het platform hoopt dat er spoedig weer een wijkagent zal worden aangewezen. Het buurtpreventie team vindt dit – zeker met het oog op de nu niet doorgaande radarcontroles in de wijk – van groot belang.

## **7. Buurtpreventie team**

Het buurtpreventie team functioneert uitstekend. Onlangs hebben ze geholpen bij de kerstmarkt in Leijenbroek. Iedereen was zeer tevreden. Er zijn 2 nieuwe deelnemers; nieuwe aanmeldingen blijven welkom.

## **8. Redactieraad**

Er is geen nieuws vanuit de redactieraad. Op een enkele uitzondering na zijn er geen reacties geweest op de laatste uitgave van december.

## **9. Petitie wateroverlast**

Leo Vossen, de kartrekker van deze petitie, heeft nog een tweede oproep uitgestuurd. Er zijn inmiddels 93 handtekeningen gezet. Er zal nog een laatste oproep volgen.

De WhatsApp groep van het Park heeft ook aandacht aan dit onderwerp besteedt.

## **10. Speelveld Duncellaan**

Het plan voor een speelveld op de Duncellaan is definitief van de baan. De initiatiefnemers willen bekijken of de afgeslankte vorm op een andere locatie in de wijk haalbaar is.

## **11. Snuffelfiets**

De gemeente wil inzicht krijgen in de hoeveelheid fijnstof binnen de gemeente.

Mensen die belangstelling hebben kunnen gedurende een kwartaal van de gemeente een apparaatje met sensor krijgen dat op een fiets kan worden gemonteerd en dan registreert hoeveel fijnstof in de lucht zit op je gefietste route. Belangstellenden kunnen contact opnemen via e-mail adres [marjolein.pauly@sittard-geleen.nl](mailto:marjolein.pauly@sittard-geleen.nl), ook wandelaars kunnen meedoen.

## **12. Actie dag tegen zwerfafval**

Er wordt binnenkort – op 21 maart 2020 – een actiedag tegen zwerfafval georganiseerd. Omdat in onze wijken relatief weinig zwerfafval voorkomt, wordt door de aanwezigen geen behoefte gevoeld om als groep namens het Wijkplatform hieraan deel te nemen. Individueel kan iedereen natuurlijk meedoen. Aanmelden kan tot 21 januari 2020, contact: [info@derollen.nl](mailto:info@derollen.nl)

## **13. WonenPlus**

De voorlichtingsbijeenkomst over de bouw van 16 speciale appartementen op de Oude Heerlenerweg is nog niet geweest omdat het project vertraagd is. Dhr. Linssen heeft toegezegd dat deze bijeenkomst tijdig zal komen.

## **14. Toegevoegde agenda punten**

### **Parkeer problemen rond de school in Leijenbroek**

Het aantal leerlingen is van ca. 200 gestegen naar ca. 370. Omdat bij dit grote aantal ook nog veel leerlingen zitten die niet uit de wijk komen is de druk van auto's erg groot.

Rondom de school zijn stukken grond ongebruikt, maar het is niet duidelijk wie de eigenaar is en wie toestemming kan geven om daar parkeerplaatsen te maken.

Het buurtpreventie team is bijna dagelijks met de problematiek bezig. Zij stellen vast dat ouders vaak hun auto onnodig lang op een plek laten staan om een praatje te maken met andere ouders.

Jeu Lochs zegt toe na te gaan van wie het bedoelde stuk grond is, van de projectontwikkelaar of van de gemeente.

### **Snelheid van rijden (Burgemeester Dassenplein en andere plaatsen)**

Er is grote ergernis over het – ruimschoots – overschrijden van de 30 kilometer per uur snelheidslimiet. Dit item is al meerdere malen in de vergadering ter sprake geweest; het ligt voornamelijk aan de bewoners zelf. Jeu Lochs meldt zgn. Smiley's te kunnen inzetten; het buurtpreventie team zal samen met NorbertD geschikte locaties doorgeven. Daarnaast zal de redactieraad van het Infobulletin op gezette tijden oproepen plaatsen om zich beter aan de maximum snelheid te houden. Veel meer kan het Wijkplatform niet doen.

De voorzitter stelt voor dit onderwerp alleen nog op de agenda te plaatsen als er nieuwe zaken te melden zijn. Slechts een aanwezige laat weten hier moeite mee te hebben.

### **Bijeenkomst alle Wijkplatforms**

Er is een Wijkplatform dat actie voert om te komen tot een andere werkwijze voor Wijkplatforms (meer professioneel).

Het rapport over dit onderwerp is in het verleden door ons Wijkplatform bekeken en vrijwel iedereen was tegen. Ook de andere platforms in stadsdeel 4 waren tegen. Nu wordt door de initiatiefnemers een nieuwe poging ondernomen; geplande bijeenkomst is 29 januari 2020. Omdat we (nog) niet zijn uitgenodigd, verder geen actie.

HarryH heeft uitnodigingsbrief van ander platform en zal deze doorsturen naar de voorzitter, Jeu Lochs vraagt na.

### **Vertrek secretaris**

De secretaris, Leo Vossen, is opgestapt.

### **De voorzitter meldt u het volgende**

Tijdens een ingelaste bestuursvergadering op 7 Januari 2020 is de secretaris om ca 15.00 uur opgestapt, waarbij de voorzitter dit ontslag onmiddellijk geaccepteerd heeft.

Er werden nog enkele afspraken gemaakt waaronder het niet geven van enige toelichting op de reden van het opstappen.

Verder zal Leo Vossen de wateroverlast-petitie afronden en het beheer van de website ([www.wijkplatformklp.nl](http://www.wijkplatformklp.nl)) blijven behartigen.

Vooralsnog blijft het huidige e-mail adres van het secretariaat gehandhaafd.

### **15. Rondvraag**

Er zijn geen items voor de rondvraag.

### **16. Sluiting van de vergadering**

Later dan gebruikelijk, om 21:45 uur, sluit de voorzitter onder dankzegging van de aanwezigen de vergadering.

Notulist: Ben Kusmic